



**ODVJETNIČKI URED
TEA GATTERNIG**

Branka Vodnika 4, Varaždin
tel: +385 (0) 42 561 102
fax: +385 (0) 42 561 958
mob: +385 (0) 91 595 9761
e-mail: tea.gatternig@gmail.com

U Varaždinu, 11.10.2023.

Nadležan trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U
SLAVONSKOM BRODU
Poslovni broj spisa: St-645/2023
Dužnik: MM GRUPA d.o.o. Osijek, Opatijska 15., OIB:36908575091

**IZVJEŠĆE
PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Prethodni stečajni postupak nad predmetnim dužnikom, MM GRUPA d.o.o., pokrenut je rješenjem stečajnog suda od 26.09.2023., a rješenjem od 04.10.2023. imenovan je privremeni stečajni upravitelj te određena mjera osiguranja da dužnik može raspolagati svojom imovinom samo uz suglasnost privremenog stečajnog upravitelja.

Ročište radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka određeno je za dan 12. listopada 2023., pa stoga privremeni stečajni upravitelj, u skladu sa čl. 119.st.3. Stečajnog zakona (NN.36/22), podnosi ovo Izvješće s posebnim osvrtom na imovinu dužnika te činjenicu prestanka razloga za otvaranje stečajnog postupka – nesposobnosti za plaćanje, a sve kako slijedi.

FINANCIJSKO STANJE DUŽNIKA – IMOVINA I OBVEZE

Uvidom u spis predmetnog predstečajnog postupka utvrđeno je da se u istom nalazi dio dokumentacije o imovini dužnika, posebno podaci o motornom vozilu vlasništvo dužnika i Bilanca za 2022. godinu, a uz prijedlog RH, Ministarstva financija, Porezna uprava za određivanje mjere osiguranja i podatak o nekretninama u vlasništvu dužnika.

Privremeni stečajni upravitelj je u svrhu pribave poslovne dokumentacije dužnika poduzeo slijedeće radnje:

- pisani zahtjev za predaju poslovne dokumentacije, posebno o dugotrajnoj i kratkotrajnoj imovini iskazanoj u Bilanci za 2022. uputio direktorima dužnika (Siniši i Zoranu Majić) na adresu sjedišta dužnika i adresu prebivališta direktora te na adresu elektroničke pošte (mmgrupa@xnet.hr);
- pisani zahtjev o zaposlenicima dužnika uputio HZMO, Područni ured Varaždin;
- pisani zahtjev o prometu nekretninama i motornim vozilima uputio Poreznoj upravi, Područni ured Osijek;
- pribavio sa portala poslovna.hr Bonitetno izvješće za dužnika sa posljednjim GFI za 2022. godinu;
- pribavio od Fine Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje na dan 10.10.2023. i
- pribavio od direktora dužnika potvrdu Fine od 11.10.2023. o deblokadi računa i potvrdu banke (OTP banka d.d.) o podmirenju obveze i deblokadi računa.

Do dana izrade ovog Izvješća zaprimljena je tražena dokumentacija od HZMO i Porezne uprave, područni ured Osijek iz koje proizlazi da dužnik ima 2 zaposlenika – dva direktora te je u posljednje 4 godine došlo do prometa sa nekretninama u kojem je dužnik imao svojstvo stjecatelja i to u 2022. godini emeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17.03.2022., a radi se o nekretnini čkb.9933/57 upisana u zk.ul. 9863 k.o. Osijek, a u naravi je stambeni objekt (kuća), dvorište i pomoćni objekt u Osijeku, Mljetska 26. za koju je 20.07.2022. izdano rješenje Porezne uprave o porezu na promet nekretnina na temelju ugovorene kupoprodajne cijene (317.500,00 kn/42.139,50 €).

Iz Bonitetnog izvješća za dužnika koji sadrži posljednje podnesene GFI za 2022. godinu sa iskaznim vrijednostima u Bilanci i Računu dobiti i gubitka € proizlazi da dužnik od IMOVINE, osim naprijed navedene nekretnine, ima:

a/ dugotrajnu materijalnu imovinu u ukupnoj vrijednosti od 62.177,00 € koja se sastoji od alata, pogonskom inventara i transportnih sredstava iskazane vrijednosti 13.037,00 € i ostale materijalne imovine iskazane vrijednosti 49.140,00 € te

b/ kratkotrajnu imovinu u ukupnoj vrijednosti od 42.424,00 € koja se sastoji od zalihe trgovačke robe u iskazanoj vrijednosti 14.478,00 €, potraživanja u iskazanoj vrijednosti 26.213,00 € te kratkotrajne financijske imovine – danih zajmova u iskazanoj vrijednosti 1.593,00 € i novca u blagajni u iskazanoj vrijednosti 140,00 €.

Dakle, sveukupna imovina u Bilanci za 2022. (dugotrajna i kratkotrajna) iznosi 104.601,00 €

Od obveza dužnik prema Bilanci za 2022. ima dugoročne obveze u ukupnom iznosu 35.045,00 € (obveze prema banci u iznosu 34.928,00 € i prema dobavljačima u iznosu 117,00 €) i kratkoročne obveze u ukupnom iznosu od 50.504,00 € (obveze prema banci u iznosu 27.886,00 €, obveze za zajmove u iznosu 4.128,00 €, obveze prema dobavljačima u iznosu 6.121,00 €, obveze prema zaposlenicima u iznosu 9.973,00 € i obveze za poreze, doprinose i sl. u iznosu 2.000,00 €). Dakle, sveukupne obveze u Bilanci za 2022. iznose 85.549,00 €.

Iz podatka Porezne uprave, Područni ured Osijek o aktualnom stanju računa dužnika kao poreznog obveznika na dan 11.10.2023. proizlazi obveza dužnika u ukupnom iznosu od 4.073,13 €, a odnosi se na PDV, porez na dobit te doprinose na i iz plaća.

Sukladno iznijetom, imovina dužnika je nedvojbeno VEĆE vrijednosti od obveza (iskazane u Bilanci za 2022. godinu i prema aktualnom stanju porezne obveze) pa stoga NE postoji stečajni razlog prezaduženosti.

Iz Očevidnika Fine na dan 10.10.2023. proizlaze ukupne obveze dužnika po neprovedenim osnovama za plaćanje u iznosu od 5.553,55 € ALI su te obveze u cijelosti PDOMIRENE sa danom 11.10.2023. te je Fina istog dana izdala Potvrdu o podmirenju svih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku dana 10.10.2023. i deblokadi računa.

Kako iz Očevidnika Fine od 10.10.2023. proizlazi da sve tri osnove za plaćanje predstavljaju zadužnice banke (OTP banka d.d.), to je dana 11.10.2023. ova banka izdala potvrdu o deblokadi računa obzirom da su obveze dužnika prema banci u cijelosti podmirene.

Sukladno iznijetom, a kako je dana 11.10.2023. nastupila deblokada računa kao posljedica podmirenja svih obveza dužnika koje se bile zavedene u Očevidniku Fine o nepodmirenim osnovama za plaćanje, to NE POSTOJI stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

Nastavno na sve iznijeto, OSTVARENI SU UVJETI ZA OBUSTAVU OVOG POSTUPKA temeljem čl. 128.st.9. SZ, kojom odredbom je propisano da ako dužnik do završetka prethodnog postupka postane sposoban za plaćanje sud će OBUSTAVITI postupak, a troškove provedenog postupka je u tom slučaju dužan naknaditi dužnik.

Iz Zaključka suda od 26.09.2023. proizlazi da je Fina zaplijenila novčana sredstva sa računa dužnika na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka prema čl. 112.st.5 SZ pa je stoga Fina naloženo da sva

zaplijenjena sredstva, umanjeno za naknadu Fine u iznosu od 23,23 €/175,00 kn, prenese na prolazni račun Trgovačkog suda u Osijeku (IBAN: HR3123900011300000200, poziv na broj: 05 221-645-2023).

U dokaznu svrhu nastanka troškova privremenog stečajnog upravitelja u nastavku se daje prikaz troškova i prijedlog nagrade, i to:

- 1) bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja u iznosu od **398,17 €** / 3.000,00 kn
(čl.4. i 15. Uredbe Vlade RH o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade st. upraviteljima: NN.150/15)
- 2) stvarni materijalni trošak privremenog stečajnog upravitelja u iznosu od **9,56 €** / 72,03 kn
(čl.94.s.t.1. i 2. SZ) i to trošak poštanske usluge za dostavu zahtjeva: 9,56 € / 72,04 kn (2 x 2,68 €; 2 x 2,10 €)

Sveukupno: 407,73 € / 2.072,04 kn.

Slijedom navedenog, privremeni stečajni upravitelj predlaže Sudu da temeljem čl. 128.st.9. SZ donese:

» rješenje o OBUSTAVI prethodnog stečajnog postupka i rješenje o dosudi nagrade i stvarnih troškova privremenog stečajnog upravitelja u ukupnom iznosu od 407,73 € / 2.072,04 kn, a koja nagrada i trošak će se isplatiti iz zaplijenjenih sredstava sa računa dužnika po osnovi predujma za troškove stečajnog postupka koja su prenesena na prolazni račun stečajnog suda, i to uplatom na račun privremenog stečajnog upravitelja broj: IBAN: HR9423400091160224752 kod PBZ d.d.

Za MM GRUPA d.o.o.:

Tea Gatternig, privremeni stečajni upravitelj

Prilozi:

- Potvrda Fine na dan 11.10.2023.
- Potvrda OPT banke d.d. od 11.10.2023.
- Očevidnik Fine od 10.10.2023.
- Potvrda HZMO od 09.10.2023.
- Zahtjev upućen direktorima dužnika od 04.10.2023.
- Potvrda Porezne uprave, Područni ured Osijek o raspolaganju nekretninama od 11.10.2023.
- Uvid u stanje računa – porezne obveze dužnika na dan 11.10.2023.
- Bonitetno izvješće sa GFI (Bilanca i RDG) na dan 31.12.2022.
- Dokaz o troškovima privremenog stečajnog upravitelja (dokaz o poštarini)